צו העיריות (חלוקת הכנסות בין עיריית כפר יונה לבין המועצה האזורית עמק חפר), תשפ"א-2021

רשויות ומשפט מנהלי – רשויות מקומיות – מסי שלטון מקומי

תוכן ענינים

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| סעיף 1 | הגדרות | [Go](#Seif1) | 2 |
| סעיף 2 | הכרזה על אזור חלוקת הכנסות | [Go](#Seif2) | 2 |
| סעיף 3 | אופן חלוקת עודף ההכנסות | [Go](#Seif3) | 2 |
| סעיף 4 | תשלום ודיווח | [Go](#Seif4) | 2 |
| סעיף 5 | ריבית | [Go](#Seif5) | 2 |
| סעיף 6 | תחולה | [Go](#Seif6) | 2 |

צו העיריות (חלוקת הכנסות בין עיריית כפר יונה לבין המועצה האזורית עמק חפר), תשפ"א-2021[[1]](#footnote-1)\*

בתוקף סמכותי לפי סעיף 9ב לפקודת העיריות, ולפי סעיף 34א לפקודת המועצות המקומיות, בהסכמת שר האוצר ולאחר עיון בתסקיר של ועדת חקירה לחלוקת הכנסות, אני מכריז ומצווה לאמור:

1. בצו זה –

הגדרות

"הכנסות" – הכנסות מהיטלי השבחה, חלף היטלי השבחה וארנונה שלא למגורים המתקבלות מאזור חלוקת ההכנסות כאמור בסעיף 2;

"מפה" – מפת אזור חלוקת ההכנסות הערוכה בקנה מידה 1:10,000 החתומה ביד שר הפנים ביום כ"ה בתשרי התשפ"א (13 באוקטובר 2020) ושהעתקים ממנה מופקדים במשרד הפנים בירושלים, במשרד הממונה על מחוז דרום ובמשרדי הרשויות המקומיות;

"עודף הכנסות" – ההכנסות מהיטלי השבחה, חלף היטלי השבחה וארנונה שלא למגורים, בניכוי 10% מההכנסות מארנונה שלא למגורים;

"הרשויות המקומיות" – עיריית כפר יונה והמועצה האזורית עמק חפר.

2. אזור חלוקת ההכנסות כולל גושים וחלקות רישום כמפורט להלן וכמסומן במפה:

הכרזה על אזור חלוקת הכנסות

(1) גוש 8118 – חלקות 38, 100 וחלק מחלקה 108 כמסומן במפה;

(2) גוש 8119 – חלק מחלקות 56, 62 כמסומן במפה;

(3) גוש 9052 – חלק מחלקות 3, 5, 6, 8 כמסומן במפה.

3. (א) עודף ההכנסות יחולק בין הרשויות המקומיות בשיעורים מסך כל עודף ההכנסות, כמפורט להלן:

אופן חלוקת עודף ההכנסות

(1) עיריית כפר יונה – 50%;

(2) המועצה האזורית עמק חפר – 50%.

(ב) על אף האמור בסעיף 3, לא יחולקו עודף ההכנסות מארנונה שלא למגורים עד לגביית ארנונה כאמור בגובה 20% מהיקף תכנית הבינוי.

4. (א) גזבר עיריית כפר יונה יערוך אחת לשנה דוח של ההכנסות באזור חלוקת ההכנסות (להלן – הדוח השנתי), ולפיו תעביר עיריית כפר יונה את עודף ההכנסות למועצה האזורית עמק חפר כמפורט בסעיף 3.

תשלום ודיווח

(ב) הדוח השנתי ועודף ההכנסות יועברו למועצה האזורית עמק חפר בתוך 45 ימים מתום השנה.

(ג) המועצה האזורית עמק חפר רשאית, בתוך 21 ימים מיום שהועבר לידיה הדוח השנתי, לדרוש מעיריית כפר יונה כל מידע הנוגע להכנסות, ועיריית כפר יונה תמציא את המידע הנדרש בתוך 21 ימים מיום שנדרשה לכך.

5. לא הועברו הסכומים למועצה האזורית עמק חפר במועד, יישאו התקבולים ריבית בשיעור ריבית פיגורים כמשמעותה בסעיף 5 לחוק פסיקת ריבית והצמדה, התשכ"א-1961.

ריבית

6. תוקף צו זה מיום פרסומו ועד לעשר שנים מיום החלוקה הראשונה מכוחו.

תחולה

כ"ה בתשרי התשפ"א (13 באוקטובר 2020) אריה מכלוף דרעי

שר הפנים

[הודעה למנויים על עריכה ושינויים במסמכי פסיקה, חקיקה ועוד באתר נבו - הקש כאן](http://www.nevo.co.il/advertisements/nevo-100.doc)

1. \* פורסם [ק"ת תשפ"א מס' 9354](https://www.nevo.co.il/law_word/law06/tak-9354.pdf) מיום 5.5.2021 עמ' 3092. [↑](#footnote-ref-1)